



# APPEL D'OFFRES

## EXPLOITATION DU **MINI-GOLF** MUNICIPAL ET **ACTIVITES COMPLEMENTAIRES**

- Appel d'offre public : local
- Date de parution : 05/04/2022
- Date de clôture : 30/04/2022 à 12h
- Localisation : **Bernex, 74500**
- Procédure : **adaptée**
- Secteur d'activité : **Arts, spectacle, divertissements, sport**

NOM ET ADRESSE OFFICIELS DE L'ORGANISME ACHETEUR PUBLIC

### **COMMUNE DE BERNEX**

81 route de la mairie – 74500 BERNEX

### **TEXTE LÉGAL DE L'APPEL D'OFFRE (MARCHÉ PUBLIC)**

AVIS PUBLIC DE MISE EN CONCURRENCE PREALABLE A LA CONCLUSION D'UNE AUTORISATION D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC POUR UNE EXPLOITATION COMMERCIALE

En exécution des articles L.2122-1 et suivants du CG3P, il est procédé du 7 avril 2022 au 30 avril 2022 à 12h00, à la publicité relative à la mise en concurrence de l'occupation temporaire du domaine public de la commune de BERNEX suivante :

### **OBJET DE LA CONSULTATION :**

Exploitation du Mini-Golf municipal de la commune de BERNEX et de sa buvette.

### **Lieu :**

Aire de Loisirs de BERNEX

Place du champ de foire – 74500 BERNEX

### **Caractéristiques du mini-golf :**

- Terrain neuf de 18 trous,
- Surface de 900 m2, emprise entièrement clôturée et végétalisée
- Matériel de jeu compris : clubs, balles, fiches de scores, porte cartes et 1 distributeur de balles.

### **Locaux :**

- 1 chalet en bois d'une surface de 9m2 servant de buvette;
- 1 terrasse d'accueil et de détente d'une surface de 20 m2 non équipée.

**Date de début d'exploitation :** A partir du samedi 4 juin et au plus tard le Samedi 2 juillet 2022. La responsabilité de la commune ne saurait être engagée en cas de retards liés aux décisions prises par l'Etat pour lutter contre l'épidémie de COVID-19.

### **Durée de la convention d'occupation du domaine public :**

La convention d'occupation du domaine public est établie pour une durée minimum de 5 mois, du 4 juin 2022 au 31 octobre 2022. Prorogation possible à négocier.

*(Possibilité de vous positionner également sur plusieurs années, ainsi que sur l'exploitation de la buvette lors de la saison d'hiver lors de l'ouverture de la patinoire).*

### **Redevance d'exploitation :**

La présente mise à disposition est consentie à titre onéreux. La redevance due à la Commune de Bernex est fixée à 1 500,00 euro pour l'exploitation du Mini-Golf et de sa buvette du 4 juin 2022 au 31 octobre 2022 (quelque soit la date d'ouverture choisie).

## **CONDITIONS D'EXPLOITATION**

### **Tarifs**

Les tarifs sont à définir par l'exploitant, mais il est recommandé de ne pas dépasser les tarifs suivants, de façon à ce que ça reste accessible pour les familles.

- 6,50 euros par adulte et enfant de plus de 10 ans
- 5,50 euros par enfant jusqu'à 10 ans
- 5,50 euros par personne pour les groupes de 9 personnes ou plus.

### **Jours et horaires d'ouverture :**

A minima, en juillet et août : Tous les jours de 14h à 20h

Puis à définir par l'exploitant.

### **Activités optionnelles :**

Le soumissionnaire pourra proposer des activités complémentaires, telle la location de cycles par exemple. Ces activités complémentaires seront considérées comme un plus dans l'attribution du marché.

### **Assurance :**

Le gérant est tenu de s'assurer auprès d'une compagnie d'assurance notoirement solvable qui garantira les risques locatifs et de voisinage. Cette garantie devra s'étendre à la responsabilité civile tant pour les dégâts causés aux biens, propriété de la commune, que pour des accidents pouvant provenir de l'exploitation de ladite gestion. Le gérant devra fournir une attestation d'assurance à la mairie.

### **Entretien des lieux**

Le gérant obtiendra les clés d'un Mini-Golf en ordre de marche, avec espaces paysagers entretenus.

Il lui appartiendra de maintenir le lieu en bon état de fonctionnement.

La commune s'occupera d'entretenir les plantes et espaces paysagers.

## **VISITE DES LIEUX :**

Le mini golf est situé sur le champ de foire, à Bernex. Pour toute visite, merci de contacter la mairie au 04.50.73.60.40 afin de convenir d'un rendez-vous.

## **CANDIDATURE :**

Les candidatures sont rédigées en français et devront contenir :

- CV avec expérience détaillée du candidat
- Liste des moyens humains et matériels envisagés pour la gestion et le bon déroulement de l'activité
- Prestations et activités complémentaires proposées
- Détail du calendrier et des horaires d'ouverture

## **Renseignements complémentaires :**

Commune de Bernex – 81, route de la mairie 74500 BERNEX – 04.50.73.60.40

**Envoi ou dépôt des offres avant le 30 avril 2022 à 12h00, date limite du dépôt des dossiers.**

- Au guichet de la mairie de Bernex
- Par courrier recommandé avec accusé de réception  
Commune de Bernex  
81 route de la mairie  
74500 BERNEX